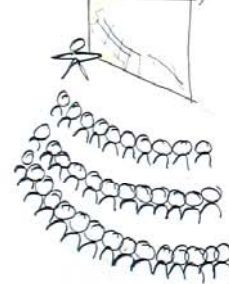


CITY OF SAN DIEGO
BARRO LOGAN COMMUNITY
PLAN UPDATE

STAKEHOLDER #5 REUNION
COMMITTEE COMITE DE
MEETING ACCIONISTAS

9/30/2008



LISTEN TO THE
COMMUNITY'S VOICES!
ESCUCHAR LAS VOCES DE
LA COMUNIDAD

INCLUDE
COMMUNITY IN
DECISION-MAKING
INCLUIR A LA COMU-
NIDAD EN LA TOMA
DE DECISIONES

ARCHITECTURE
LANDSCAPE/PAYSAGE
PEOPLE/GENTE

PRESERVE OUR
COMMUNITY & CULTURAL
HERITAGE
PRESERVAR NUESTRA
HERENCIA COMUNITARIA
Y CULTURAL

DAVID SINGLE-
ROOM ~~HOUSE~~
OCCUPANCY
EVITAR PENTAS
DE UN SOLO CUARTO

3 STORIES
MAINTAIN LOW
HEIGHTS
MANTENER ALTURAS
BAJAS

LAND USE
USO DE TIERRA

CONTRADICTIONS:
TODAY VS. ALLOWED?
→ YES, SI

CONTRADICCIONES:
AHORA VS. PERMITIDAS?
→ SI

NEED AN ECONOMIC PLAN
NECESITAMOS UN PLAN ECONOMICO

USE LANDSCAPING FOR
LAND USE TRANSITIONS
USAR EL PAISAJE PARA
TRANSICIONES EN USO DE TIERRA

CONNECT NEW DEVELOPMENT
TO OUR HISTORY & ARTS
CONECTAR NUEVOS PROYECTOS A NUESTRA
HISTORIA Y ARTE

MAINTAIN SMALL SCALE
MANTENER ESCALA PEQUEÑA

REMOVE POLLUTING
USES
REMOVER USOS CONTAMINANTES

EDUCATION & ARTS
EDUCACION Y ARTES

SOLD
USOS
RESIDENCIALES
ONLY
RESIDENCIAL
USES

ALLOW
CURRENT
OWNERS TO
DEVELOP
PARTICIPACION
DE LOS
DUEÑOS.

POSITIVE
SPACES
ESPACIOS
POSITIVOS

PRESERVE
JOBS
PRESERVAR
TRABAJO

PEDESTRIAN
SAFETY
SEGURIDAD PEATONAL

PROMOTE
COMMUNITY
LIFE
PROMOVER
VIDA COMUNITARIA

PROMOTE
COMMUNITY
LIFE
PROMOVER
VIDA COMUNITARIA

CONSIDER ONLY
RESIDENTIAL USES
CONSIDERAR SÓLO USOS
RESIDENCIALES

CLEAN COMMUNITIES
COMUNIDADES LIMPIAS

DEFINE APPROPRIATE
BUFFER ZONES &
TRANSITION ZONES
DEFINIR LIMITES APROPIADOS
Y ZONAS DE TRANSICION.

COMPATIBILITY
COMPATIBILIDAD

INDUSTRIAL
INDUSTRIAL

COMMERCIAL
COMERCIAL

RESIDENTIAL
RESIDENCIAL

NOT
APPROPRIATE!
NO APROPIADO
(COMPATIBLE)

DAWAY FROM
HIGHWAY:
4 BLOCKS
LEJOS DE LA
CARRETERA:
4 CUADRAS

NON-AGENDA PUBLIC COMMENT
COMENTARIO PÚBLICO

UNDERSTAND
BALLOT MEASURE
ENTENDER LAS MEDIDAS
DEL VOTO

LINK BALLOT TO
GENERAL PLAN
CONECTAR R BALLOT CON EL
PLAN GENERAL

KEEP CURRENT
RESIDENTS HERE
MANTENER A LOS
RESIDENTES ACTUALES

USE COMMITTEE
ALTERNATIVES
USAR ALTERNATIVAS
DEL COMITE

CONVERT TO
MORE VALUABLE
USES
CONVERTIR A USOS
MAS VALIABLES

TRUCK YARDS/
YARDAS DE CAMIONES

NOT ALLOWED/
NO PERMITIDOS

RECYCLERS/YONKES
AUTO DISMANTLERS/AVIOS DESMANTELADOS

RADIATOR SVCS./SERVICIOS DE RADIADORES

CALTRANS YARD/YARDA DE CALTRANS

WELDING/SOLDADURA

NO APPROPRIATE
(COMPATIBLE)

PAINT/PINTURA
STEEL/ACERO
TOWING/GRUAS

POLLUTION/CONTAMINACION
CHILDREN'S HEALTH
SALUD INFANTIL

PROTECT
COMMUNITY
HEALTH
PROTEGER LA
SALUD DE LA
COMUNIDAD

TRAFFIC/TRÁFICO
DAMAGE/DANOS

HOUSING
VIVIENDA

SUPPORT RE-ZONE FOR
NEW AFFORD. HOUSING SITE
APOYAR LA RE-ZONIFICACION PARA
NUEVOS DESARROLLOS DE VIVIENDA
DE BAJOS INGRESOS

PROVIDE LOW-INCOME
HOUSING
PROVEER VIVIENDA DE BAJOS
INGRESOS

ALLOW FOR MULTI-FAMILY
HOUSING
PERMITIR VIVIENDA MULTI-FAMILIAR

ENABLE CURRENT RESIDENTS
TO PURCHASE
PERMITIR A RESIDENTES ACTUALES
COMPRAR

AVOID S.R.O.'S; ALLOW
STUDIO APTS.
EVITAR S.R.O.'S; PERMITIR
APARTAMENTOS TIPO ESTUDIO

CLARIFY TRUE
COSTS TO BUILD
APPROPRIATE HOUSING
ACLARAR COSTOS VERDADEROS
PARA CONSTRUIR VIVIENDA ADECUADA

PRESERVES OUR
COMMUNITY/
GIVE PRESERVE NUESTRA
COMUNIDAD

AFFORDABLE
INGRESOS-BAJOS

FOR CURRENT
RESIDENTS
PARA RESIDENTES
ACTUALES

VERY LOW-
INCOME
INGRESOS-BAJOS

SECTION 8
SUBSIDIES

ESPECIALLY
RENTERS
ESPECIALMENTE
A GENTE QUE
RENTA

REQUIRE HIGHER
A.H. REQUIREMENTS
& DENSITY

BALANCE W/ MARKET
RATE HOUSING
-SUPPORTS VIABILITY
OF AFF. HOUSING

BALANCE (CON EL PORCENTAJE
DE VIVIENDA DE MERCADO
-SOSTIENE LA VIABILIDAD
DE VIVIENDA

DATA NEEDS
INFO. DE NECESIDADES

CURRENT LAND INVENTORY
INVENTARIO DE TIERRA ACTUAL

ZONING IN NEIGHBORING
AREAS
ZONIFICACION EN AREAS VECINAS

CALTRANS RIGHT-OF-WAY
DERECHOS DE CALTRANS

EXAMPLES TOOLS TO REMOVE USES
EJEMPLOS. HERRAMIENTAS PARA REMOVER USOS

CURRENT HEIGHT LIMITS
LIMITES DE ALTURA ACTUALES

REQUIRE HIGHER
A.H. REQUIREMENTS
& DENSITY

BALANCE (CON EL PORCENTAJE
DE VIVIENDA DE MERCADO
-SOSTIENE LA VIABILIDAD
DE VIVIENDA